



ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 26 июня 2017 г. № 2001р

**Об утверждении проекта планировки и проекта межевания  
линейного объекта "Строительство водопровода по адресу:  
г.Архангельск, Соломбальский территориальный округ,  
ул.Связистов, д.16"**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом муниципального образования "Город Архангельск", учитывая результаты публичных слушаний:

1. Утвердить прилагаемые проект планировки и проект межевания линейного объекта "Строительство водопровода по адресу: г.Архангельск, Соломбальский территориальный округ, ул.Связистов, д.16".

2. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

Глава муниципального образования



И.В. Годзиш

УТВЕРЖДЕН  
распоряжением Главы  
муниципального образования  
"Город Архангельск"  
от 26.06.2017 № 2001р

**Проект планировки линейного объекта  
"Строительство водопровода по адресу: г.Архангельск,  
Соломбальский территориальный округ, ул.Связистов, д.16"**

### Общие положения

Проект выполнен на основании задания на проектирование, технических условий на технологическое присоединение к водопроводным сетям МУП "Водоканал" (приложение 2 к договору от 19.12.2016 № 301/16).

### Характеристика района строительства

Место строительства – г.Архангельск, в районе дома № 16 по ул.Связистов.  
Условия площадки строительства:  
климатический район – ПА;  
снеговой район V: расчетная снеговая нагрузка – 240 кг/м;  
ветровой район II: нормативное давление ветра – 30 кг/м;  
расчетная температура наружного воздуха наиболее холодной пяти-дневки обеспеченностью 0,92 – минус 31<sup>0</sup> С;  
расчетная глубина промерзания для песчаных грунтов 2,2 м.  
Рельеф площадки строительства ровный. Абсолютные отметки поверхности в пределах пятна застройки изменяются незначительно.

### Технологические и конструктивные решения линейного объекта

Проектирование произведено на основании:  
СП 131.13330.2012 "Строительная климатология";  
СП 31.13330.2012 "Водоснабжение. Наружные сети и сооружения";  
ГОСТ 21.1101-2013 "Основные требования к проектной и рабочей документации";  
ГОСТ 21.601-79\* "СПДС. Водопровод и канализация. Рабочие чертежи".  
Проектом предусматривается прокладка сети водопровода от точки подключения до границы земельного участка жилого дома с устройством водопроводного колодца ВК-1 и установкой в нём запорной арматуры.  
Источник водоснабжения – существующий городской водопровод.  
Разработку траншей под трубопроводы производить механизированным способом. При подключении к существующим сетям – вручную.

Проектируемая сеть водопровода выполнена из полиэтиленовых труб ПНД Ø50 мм (ПЭ100) по ГОСТ18599-2001. Основание под трубопровод – песчаная подушка.

Монтаж и испытание системы водопровода выполнить в соответствии с СП 73.13330.2012 "Водоснабжение. Наружные сети и сооружения".

#### Граница зон с особыми условиями использования территории

Ширина санитарно-защитной полосы водовода установлена в соответствии с пунктом 2.4.3 СанПиН 2.1.4.1110-02 "Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения".

УТВЕРЖДЕН  
распоряжением Главы  
муниципального образования  
"Город Архангельск"  
от 26.06.2017 № 2001р

#### Проект межевания линейного объекта "Строительство водопровода по адресу: г.Архангельск, Соломбальский территориальный округ, ул.Связистов, д.16"

Проектом предполагается строительство участка сети водопровода по адресу: г.Архангельск, Соломбальский территориальный округ, ул.Связистов, д.16. Протяженность линейного объекта L=8,0 м, диаметр трубы d=50 мм, количество колодцев – 1 шт., на врезке в коллектор.

Проектируемые границы полосы отвода земли на период строительства участка водопроводной сети располагаются в кадастровых кварталах 29:22:022828, 29:22:022829 и на земельном участке с кадастровым номером 29:22:022829:126.

Общая площадь полосы отвода земли во временное пользование на период строительства составляет: 163 м<sup>2</sup>.

Сведения по формируемой на период строительства полосе отвода земли представлены в таблице. Номера поворотных точек границ полосы отвода земли, формируемой на период строительства, координаты поворотных точек границ отображены на чертеже проекта планировки и проекта межевания территории М 1:1000.

Таблица 1

Сведения по формируемой на период строительства полосе отвода

Условный номер земельного участка согласно чертежу межевания территории	Площадь земельного участка, м <sup>2</sup>	Кадастровый номер квартала или земельного участка	Местоположение	Номера поворотных точек границ формируемых земельных участков
:ЗУ1	121	29:22:022828, 29:22:022829	Территории общего пользования (ориентир – ул.Дачная, д.13)	1-2-3-4-5-6-7-8-9-10
:ЗУ2	42	29:22:022829:126	Архангельская область, г.Архангельск, Соломбальский территориальный округ, по ул.Связистов	8-11-12-13-10-9

Таблица 2

Характеристики земельного участка,  
на который накладывается обременение

Кадастровый номер земельного участка, из которого формируется часть	Площадь земельного участка, из которого формируется часть, м <sup>2</sup>	Разрешенное использование земельного участка, из которого формируется часть	Категория земельного участка, из которого формируется часть	Правообладатель земельного участка, из которого формируется часть
29:22:022829:126	208	Для размещения индивидуального жилого дома	Земли населенных пунктов	Земельный участок имеет статус временный (право не зарегистрировано)



Проект планировки и проект межевания (основной чертеж)



- Условные обозначения:**
- — — — — красные линии;
  - вк - проектируемый колодец на действующих сетях;
  - — — — — объект водопроводной сети, прошедший государственный кадастровый учет;
  - — — — — границы формируемой полосы отвода на период строительства участка водопроводной сети;
  - — — — — проектируемый участок водопроводной сети;
  - — границы земельных участков, прошедших государственный кадастровый учет;
  - :ЗУ1 — условный номер формируемой полосы отвода на период строительства участка водопроводной сети;
  - — надпись обозначения поворотных точек границ формируемых земельных участков;
  - — обозначения поворотных точек границ формируемых земельных участков;
  - 29.22.022828.5 — надпись обозначения кадастрового номера земельного участка, прошедшего государственный кадастровый учет;

Номер поворотной точки	Координаты, МСК 29 зона 2		Номер поворотной точки	Координаты, МСК 29 зона 2	
	X	Y		X	Y
:ЗУ1, площадь 121 кв.м.					
1	655754.00	2520177.21	8	655755.86	2520194.52
2	655757.48	2520183.17	11	655754.20	2520192.01
3	655760.21	2520181.58	12	655750.36	2520184.90
4	655763.41	2520186.72	13	655748.07	2520181.00
5	655760.83	2520188.28	10	655750.08	2520178.73
6	655764.52	2520194.22	9	655758.45	2520192.80
7	655758.23	2520198.11	8	655755.86	2520194.52
8	655755.86	2520194.52			
9	655758.45	2520192.80			
10	655760.08	2520178.73			
11	655754.00	2520177.21			
:ЗУ2, площадь 42 кв.м.					

Имя	Катег.	№ док.	Подп.	Дата	Лит	Масш	Масштаб
Строительство водопровода по адресу г. Архангельск, Соломбальский территориальный округ, ул. Литейная, 20							1:1000
Директор		А.А. Демин			Лист 1	Листов 1	
Исполнитель		И.В. Милова			ИП Демин А.А.		
Проект планировки и проект межевания территории линейного объекта							